



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-45-119 от 19 АПР 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 12.04.2021 № 21-01-06-6363

**разрешает:** ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, местонахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина - Сибиряка, д. 140)

**размещение объекта:** линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (ВЛ 0,4 кВ от ТП-2016; Реконструкция РУ 0,4 кВ от ТП-2016 (установка ШРС 0,4 кВ, установка оборудования учета э/э), для электроснабжения гаража-бокса по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Степана Разина, ГСК 59/1, бокс 18 (кад. номер зем. участка 59:01:4311038:29))

**способ размещения объекта:** надземный

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** бессрочно

**местоположение:** г. Пермь, Мотовилихинский район, южнее ул. Степана Разина.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства; охранный зона телефонной канализации с линиями связи; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории объекта культурного наследия: памятник «Дворец культуры им. В.И. Ленина».

ОАО «МРСК Урала»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать правила охраны зон воздушного пространства, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. Соблюдать требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земель, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Соблюдать правила охраны зон кабельной линии связи, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

5. Соблюдать требования, установленные постановлением Правительства Пермского края от 24.12.2019 № 985-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Соцгородок «Рабочий поселок» (г. Пермь, Мотовилихинский район), «Здание, где в хирургическом отделении Мотовилихинской больницы работали хирург Степанов Н.М.» (г. Пермь, ул. Травева, 12), «Мемориал заводчанам, погибшим в годы Великой Отечественной войны» (г. Пермь, ул. Уральская), «Башия водонапорная» (г. Пермь, ул. Анри Барбюса, 54), «Дворец культуры им. В.И. Ленина» (г. Пермь, ул. Уральская, 93), «Памятник электротехнику Н.Г. Славянову» (г. Пермь, пл. Дружбы), а также режимов использования земель, земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах линейных зон».

6. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений и геодезической съемки размещения объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ОАО «МРСК Урала»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства

и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ОАО «МРСК Урала», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Первый заместитель  
начальника департамента



Т.Н. Мехоношина

## Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

**Объект:** Строительство ВЛ 0,4 кВ от ТП-2016; Реконструкция РУ 0,4 кВ от ТП-2016 (установка ШРС 0,4 кВ, установка оборудования учета э/э), для электроснабжения гаража-бокса по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Степана Разина, ГСК 59/1, бокс 18 (кад. номер зем. участка 59:01:4311038:29)

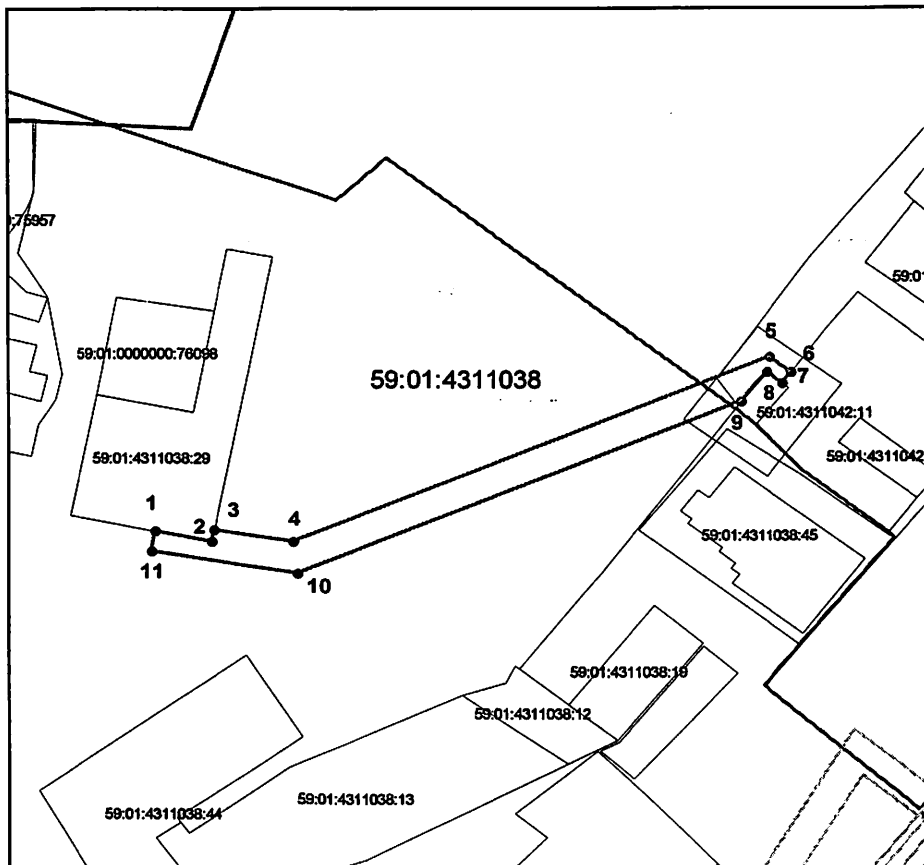
**Местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, южнее ул. Степана Разина

**Площадь земель или части земельного участка, кв.м:** 1244

**Категория земель:** Земли населённых пунктов

**Вид разрешенного использования:**

Каталог координат, м		
точки грани	X	Y
1	519292,76	2234321,03
2	519290,04	2234334,57
3	519293,09	2234335,18
4	519289,92	2234354,16
5	519338,65	2234469,75
6	519334,66	2234474,96
7	519331,79	2234472,84
8	519334,68	2234469,08
9	519326,93	2234462,77
10	519281,60	2234355,21
11	519287,46	2234320,16



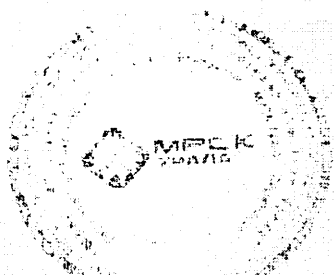
### Условные обозначения:

- вновь образованная часть границы земельного участка
- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- зона с особыми условиями использования территорий
- территориальная зона
- обозначение сооружений по сведениям ГКН
- 59:01:3812269 — номер кадастрового квартала
- 59:01:3812269:8 — номер учтенного земельного участка

**Масштаб 1:1000**

### Описание границ смежных землепользователей:

- от точки 1 до точки 3 участок КН 59:01:4311038:29
- от точки 3 до точки 6 земли Муниципального образования г. Пермь
- от точки 6 до точки 7 участок КН 59:01:4311042:7
- от точки 7 до точки 9 участок КН 59:01:4311042:11
- от точки 9 до точки 1 земли Муниципального образования г. Пермь



Заявитель: **ООО "МРСК Урала"**

Владимирова А. Л.